

# 40年ぶりにルールが大激変!



# 女性<sup>妻・母</sup>が得する相続

今から始めないとこんなにも損する!

「介護」で得する! 「持ち家」で得する! 「遺言」で得する!

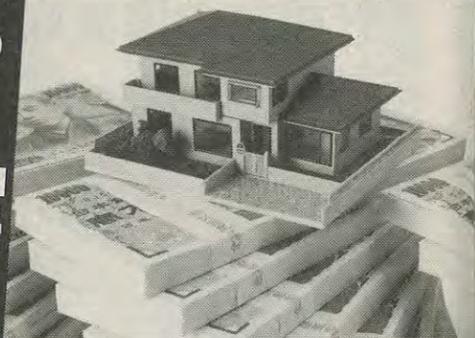
「相続」は、突然やってくる。両親が亡くなったたり、夫に先立たれば、悲しんでいる間もなく、「手続き」は進めなければいけない。遺書はあるか? 相続人は誰がいるのか? どれだけの財産を遺したのか? 家や自動車、宝石や美術品、銀行の預貯金に、株や生命保険などなど、借金も調べなくては。遺された財産をどうや

って相続人で分けようか。そろそろ相続税の納付期限(10か月後)がやってくる。いつかはほとんどすべての人が経験することになるのに、「その時」になるまで、準備なんて何もしていない! それが多くの人にとっての「相

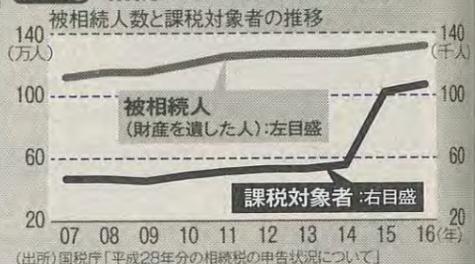
## 新テクニック

「来年1月から相続のルールが大きく変わります。実に40年ぶりのことです。その法改正の最大のポイントは、「遺された妻にとって有利なルールになった」ということでしょう」と指摘するのは、1万4000件以上の相談を受け

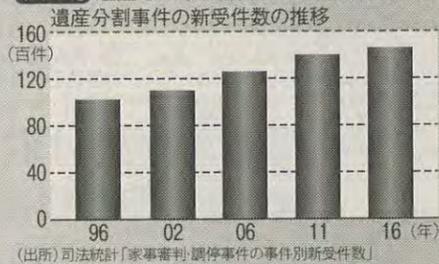
来々年1月から、相続のルールが40年ぶりに大きく変わる。そのポイントは、「女性にとって有利な制度になる」ということ。ただ、せつかく法律が変わったのに、その内容と具体的なテクニックを知らなければ、損するばかりか、泥沼の、骨肉の争い。さえ招きかねない!



グラフ① 相続にかかわる人は増加



グラフ② 遺産をめぐる相続争いは増加している



グラフ③ 相続争いの大半は遺産が5000万円以下



# 「やらせ」は11? 116祭り「全リスト」

○は本誌が確認できた祭り、×は存在が確認できなかった祭り。

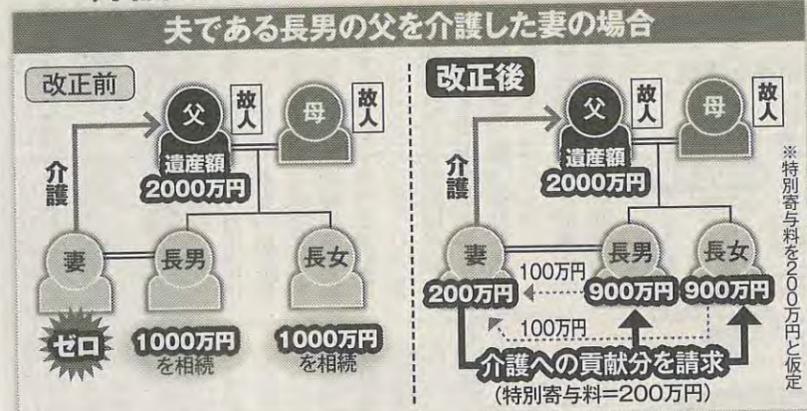
| 祭り名            | 国・地域    | 放送日        | 検証結果 | 祭り名          | 国・地域    | 放送日        | 検証結果 |
|----------------|---------|------------|------|--------------|---------|------------|------|
| ブタ祭り           | タイ      | '12年12月30日 | ○    | オーガンクイット祭り   | アメリカ    | '15年11月15日 | ○    |
| ウンチ祭り          | アメリカ    | '13年2月3日   | ○    | 田植え祭り        | タイ      | '16年1月17日  | ×    |
| 水瓶祭り           | タイ      | '13年3月3日   | ×    | カルソツ祭り       | スペイン    | '16年2月28日  | ○    |
| 女の中の女祭り        | アメリカ    | '13年3月31日  | ○    | 海ボクシング祭り     | タイ      | '16年3月27日  | ○    |
| 漁師祭り           | アメリカ    | '13年5月19日  | ○    | スキーボブ祭り      | フランス    | '16年4月17日  | ○    |
| ロケット発射祭り       | タイ      | '13年6月2日   | ○    | 竹ボクシング祭り     | フィリピン   | '16年5月29日  | ○    |
| 農業5種祭り         | アイルランド  | '13年6月23日  | ×    | カエル祭り        | アメリカ    | '16年6月12日  | ○    |
| エコポート祭り        | イタリア    | '13年7月28日  | ○    | カスタードパイ祭り    | イギリス    | '16年6月26日  | ○    |
| つつる相撲祭り        | タイ      | '13年9月22日  | ○    | 洗い流し祭り       | イタリア    | '16年7月31日  | ○    |
| 水切り世界選手権       | スコットランド | '13年10月13日 | ○    | 豚のエサ箱祭り      | オーストリア  | '16年9月4日   | ○    |
| カボチャ祭り         | ドイツ     | '13年11月17日 | ○    | ぶどう祭り        | アメリカ    | '16年10月9日  | ○    |
| 田植え祭り          | タイ      | '13年12月1日  | ×    | ボルチーニ国際選手権   | イタリア    | '16年10月23日 | ○    |
| カナディアンロッキーズ雪合戦 | カナダ     | '14年1月5日   | ○    | カリフラワー祭り     | タイ      | '17年2月12日  | ×    |
| カブ投げ祭り         | スペイン    | '14年2月2日   | ○    | オレンジ戦争       | イタリア    | '17年4月16日  | ○    |
| ソリ祭り           | スイス     | '14年3月2日   | ○    | コブラだらけの水泳大会  | タイ      | '17年5月7日   | ×    |
| 凍結祭り           | アメリカ    | '14年3月30日  | ○    | アメリカンドッグ祭り   | アメリカ    | '17年6月4日   | ○    |
| 水掛け祭り          | タイ      | '14年4月27日  | ○    | カスタードパイ祭り    | イギリス    | '17年6月25日  | ○    |
| 泥祭り            | イギリス    | '14年6月29日  | ○    | 材木祭り         | フィンランド  | '17年8月20日  | ○    |
| カマ祭り           | オーストリア  | '14年7月20日  | ○    | かけ橋祭り        | オランダ    | '17年9月3日   | ○    |
| リギロン祭り         | フィリピン   | '14年8月3日   | ○    | 田植え祭り        | タイ      | '17年10月8日  | ×    |
| 石鹸箱祭り          | イタリア    | '14年9月14日  | ○    | 国際ボルチーニ選手権   | イタリア    | '17年12月3日  | ○    |
| 漁師の棒祭り         | ドイツ     | '14年10月12日 | ○    | カキ祭り         | アメリカ    | '18年1月28日  | ○    |
| 塩田祭り           | タイ      | '14年11月9日  | ×    | エコソリ祭り       | アメリカ    | '18年2月11日  | ○    |
| 道路のソリ祭り        | イタリア    | '15年2月1日   | ×    | ベニーファージング選手権 | オーストラリア | '18年3月18日  | ○    |
| 炎を浴びる祭り        | スペイン    | '15年2月15日  | ○    | 泥棒祭り         | タイ      | '18年5月6日   | ×    |
| ソリ祭り           | ドイツ     | '15年3月29日  | ○    | 橋祭り          | ラオス     | '18年5月20日  | ×    |
| 中華網球世界選手権      | オーストリア  | '15年4月26日  | ○    | アジア祭り        | アメリカ    | '18年6月17日  | ○    |
| フルーツ祭り         | タイ      | '15年6月7日   | ○    | ナマス祭り        | アメリカ    | '18年7月15日  | ○    |
| カスタードパイ祭り      | イギリス    | '15年7月5日   | ○    | 臼転がし祭り       | ラオス     | '18年8月19日  | ×    |
| シュノーケル祭り       | イギリス    | '15年9月20日  | ○    | 人間の塔祭り       | スペイン    | '18年9月23日  | ○    |
| 9月ゴミ箱祭り        | ドイツ     | '15年11月1日  | ○    | 鍋祭り          | タイ      | '18年10月21日 | ×    |

す方が難しいものもある(バラエティ番組関係者) ところで本誌は、「イッテQ」の疑惑を払拭すべく、過去の祭りを調査した。番組HPから「世界で一番盛り上がるのは何祭り?」の放送116回(宮川以外が参加した祭りも含む)を抽出し、その祭りが存在するかを現地人に取材したほか、インターネット上でも情報を集めた。その結果、企画スタートから約5年間はすべての祭りの存在が確認できた。また話題を集めた人気企画の多くも実在した。しかし、本誌ではその存在を確認できなかった祭りが「文春」に報じられたラオスの祭りを含め11あった。その11の祭り中、7つがタイ近郊での祭りだった。例えば、13年3月3日に放送されたタイ・コークモウの「水瓶祭り」。浮き輪を装着した水瓶を川に浮かべ、それに乗るレースだ。手越と宮川の絶妙

なかけ合いで人気回だった昨年2月12日の「カリフラワー祭り」も同様だ。二人三脚でカリフラワーを収穫する競技だが、突然、あらわれる泥のプールに違和感をおぼえなくもない。その「カリフラワー祭り」が13日午前3時頃、突然、番組ホームページの放送内容から削除された。しかし、同日午後1時には再び記載される異変があった。削除された理由を日本テレビに質問したが、回答はなかった。番組関係者はこう言う。「今回、ラオスの祭りを局に提案したのはタイのコーディネット会社。116回中、20以上もタイの祭りがあるので、その会社が他の祭りにもかかわっていないか調べているようです。実際、使用されている旗などの小道具が酷似している祭りが多数見つかったり、使い回し疑惑も出てきた」日本テレビに「確認できなかった祭り」についても質問すると、「現在、番組の「祭り」企画について調査中です」(広報部)とのことだった。小学生から大人までみんなが日曜8時を楽しみにしている。「アカーン」な祭りはなくして、これからはガチンコ祭りを見せてほしい。

「女性得る相続」新テクニック  
 必要以上に、妻ではなく相

図7 介護した妻が報われる



「特別寄与料」を請求して、200万円が認められた場合、相続人の長男と長女が受け取るはずだった遺産から、半分ずつの100万円が均等に差し引かれ、妻に支払われる(図7参照)。現時点では、特別寄与料がいくらからになるのか、その詳しい算定方法が決まっています。

円換算で計算した事例もありました。そうすると、数十万、数百万円程度に落ち着くと考えられます(曾根さん)。

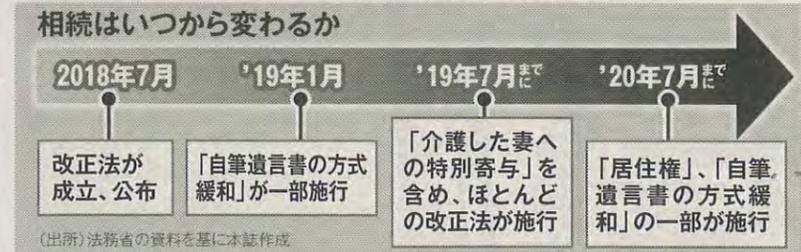
状況について、親族と共有しておくことだ。「義父母の死後、相続の話合いが始まってからでは、本当に介護したのか? お金目当ての嘘では?」ともなりかねません。介護中から、親族にはマメに報告をしておきましょう(曾根さん)。

Part 1 介護 家族や親戚への報告はマメに! 「義理の親」を介護したら忘れずに「日誌&写真」! これあなたも遺産を受け取れる

考えてみれば、これまでもおかしかった。仕事を辞めたり、習いごとや友達と会うことも諦めて、長期にわたって献身的に夫の親を「介護」し続けても、妻は遺産を一銭も受け取れないなんて...。

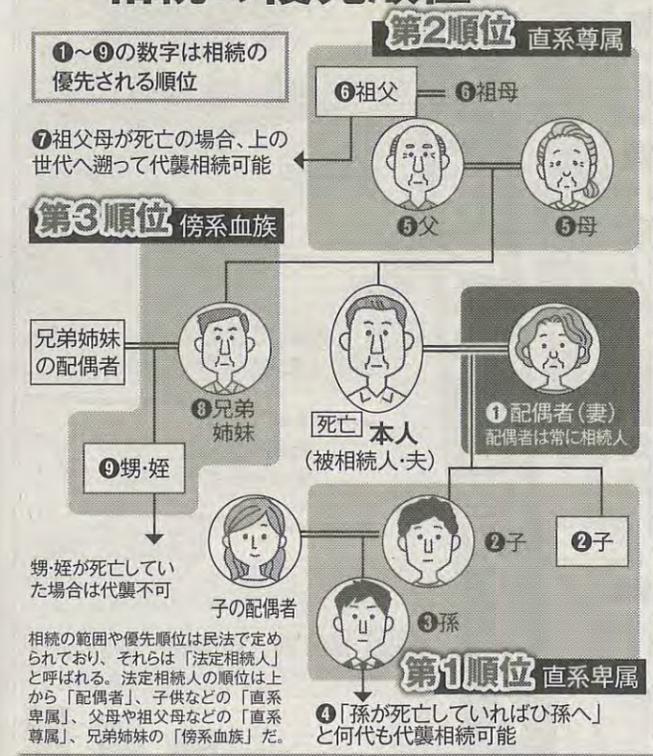


図4 来年1月から改正法が順次施行



た経験を持つ、相続コーディネーターの曾根恵子さんだ。「相続は、被相続人(財産を遺した人)が亡くなる前から準備しておくことが、とても大切です。特に今回の法改正では、女性が今から知っておくべきこと、やるべきことが増えました。逆に、今から始めなければ、親族間でトラブルが起きたり、損をするケースもあります」

図5 相続の優先順位



えは大間違いだ。遺産相続を巡って、骨肉の裁判沙汰になるケースは近年、急激に増えている。争われる金額の大半は「5000万円以下」で、3分の1は「1000万円以下」だ。金持ちケンカせず、というのとは本気で、「1億円以上」の遺産を争うのはたったの8%しかない。

図6 相続人が受け取れる目安と最低限の取り分



今回の新ルールが目玉で、「女性が得る相続テクニック」は、以下の3点だ。1、義父母を介護した妻も、遺産(介護の特別寄与料)を受け取れるようになったこと(19年7月施行) 2、夫が亡くなった後、妻が住み慣れた自宅に住み続けられる「配偶者居住権」が作られたこと(20年7月施行) 3、遺言書の書き方のル



ら目録の作成も必要なくなる。専門家の多くは、「遺産相続トラブルのほとんどは、遺言書を作っていないから起こる原因」と口を揃える。しかし、遺言書の重要性はわかっていても、そうした細々とした作業を嫌がり、遺言書を作成しない夫は多いもの。

「後々揉めるのは嫌だから知っておきたい」という名目で預金や株式、生命保険など資産を洗い出すのも手だ。ネットバンキングのIDやパスワードも忘れずにチェックしておきたい。夫だけでなく親の資産も同様に確認しよう。

また、ちょっとした気遣いで「争族」を防ぐ対策がある。前出の曾根さんが話す。「どの遺産を誰に相続させるかを明記するのは当然ですが、なぜその配分で相続させるのか、といった理由まで書く人は少ない。

理由を明記することで法的な拘束力はありませんが、記載されているだけで相続人が納得し、かなりの割合で争いを



を防げ、遺産協議がスムーズに進みます。財産の配分に関して主導権を握れるのは、当然ながら、財産を遺す本人だ。「正月など、家族が集まる機

### Part 4 「相続税」は8割の人が払いきつないための「3つのポイント」

## 税金 仏壇・お墓・生命保険は「三種の神器」

「少しでも多くの財産を遺したいと思う人は多いですが、相続財産が増えれば、その分相続税も増えるため、相続対策を取ることも必要です」

「少して多く多くの財産を遺したいと思う人は多いですが、相続財産が増えれば、その分相続税も増えるため、相続対策を取ることも必要です」

会に、相続についての話をしてもらうよう頼んでおくのがいいでしょう。また、万が一揉めた時のために、本人が遺言書に捺印したりするシーンなどを動画に残しておくことも、無駄な争いを避ける有効な手段です。認知症の親に無理やり書かせたなど指摘されることもなくなりやす（福留さん）

作成した遺言書は、これまでも自宅で保管されることが多く、せっかく作成しても紛失したり、見つからずに捨てられたり、偽造されるなどのケースがあった。今回、遺言書

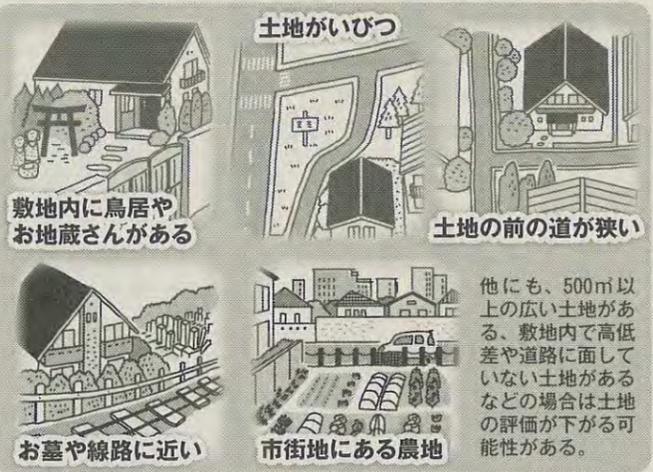
のもう一つの改正ポイントとして、法務局で遺言書を保管できる制度も追加された。「今までは公証人役場で作る「公正証書遺言」が確実でしたが、費用が10万円前後かかり、相続人以外の証人が2人必要とあって、決して手軽とはいえないかった。

今後開始する法務局での遺言書の保管は数百円で済むとされるほか、相続の際に家庭裁判所に、遺言書が確かにあったか、ことを確認してもらう「検認」が不要になるなど、メリットが大きい。ぜひ積極的に利用したい（曾根さん）

「死亡保険金には、相続人1人あたり500万円までという非課税枠があります。たとえば、妻と子供2人を遺して夫が亡くなった場合、相続人は妻と子供2人で合計3人。相続人1人につき500万円なので、合計1500万円まで非課税になります。

「死亡保険金には、相続人1人あたり500万円までという非課税枠があります。たとえば、妻と子供2人を遺して夫が亡くなった場合、相続人は妻と子供2人で合計3人。相続人1人につき500万円なので、合計1500万円まで非課税になります。

### 図12 こんな土地は安くなるかも!



一括で受け取れる死亡保険を選びましょう（曾根さん）  
2つ目のポイントは土地評価を見直して相続税を安くする方法だ。前出の保手浜さんが話す。「相続の際、亡くなった人の住民票の除票や相続人の戸籍謄本、登記簿謄本など、用意する書類が多岐にわたるため、税理士に丸投げする人が多い。しかし、実は多くの税理士は、税務には精通していても相続に関する財産評価は専門外です。そのため、間違った財産評価を行い、本来納めなくてよい税金を払っているケースが多発しています。相続税を納付済みのかたの

「使用している土地」と認識されれば、最大40%も評価額が下がる可能性があります。土地の評価が下がるケースは他にもある（上図⑫）。「近くにお墓があったり、線路が通っているときに騒音があるような土地は、当然そうした問題がない土地と比べると、10%ほど土地の評価額は下がります。また、その

土地が面している道路の幅が狭い場合、将来建て替えなどをした際に、その道路の中心線から2mの線までの部分を道路用地として提供しなければならぬケースがあります。そのような部分については70%評価を落とすことができ（保手浜さん）

「本人に借金があった場合など、相続財産がトータルでマイナスの場合には、「相続放棄」を選択すればいい。相続開始から3か月以内に行わなければなりません（保手浜さん）

「本人に借金があった場合など、相続財産がトータルでマイナスの場合には、「相続放棄」を選択すればいい。相続開始から3か月以内に行わなければなりません（保手浜さん）

### リスト13 こんな税理士に要注意

#### 「払いきつ」チェックリスト

1つでも当てはまる場合、過払いしていないかの確認を!

- 申告手続きを、会計経理専門の税理士が担当した（事務所名が「〇〇会計事務所」）
- 申告書が手書きで作成された
- 申告における実務を、税理士資格を持たない職員が行っていた
- 相続する土地について、税理士が現地へ赴いて確認していなかった
- 土地評価について、詳しい説明がなかった
- 不動産鑑定士や、土地家屋調査士の検証がなかった
- 申告書に、路線価図や住宅地図が送付されていなかった

「本人に借金があった場合など、相続財産がトータルでマイナスの場合には、「相続放棄」を選択すればいい。相続開始から3か月以内に行わなければなりません（保手浜さん）

「本人に借金があった場合など、相続財産がトータルでマイナスの場合には、「相続放棄」を選択すればいい。相続開始から3か月以内に行わなければなりません（保手浜さん）

「本人に借金があった場合など、相続財産がトータルでマイナスの場合には、「相続放棄」を選択すればいい。相続開始から3か月以内に行わなければなりません（保手浜さん）

「本人に借金があった場合など、相続財産がトータルでマイナスの場合には、「相続放棄」を選択すればいい。相続開始から3か月以内に行わなければなりません（保手浜さん）