

大特集「安心して、さよなら」の手続き

老親を抱えるあなた、きれいに消えたいあなたへ

銀行と面倒くさいことになる

前にいまやっておくべきこと

預金凍結——実子でもダメです

老親が死亡

世帯主変更届 健康保険の資格喪失届 運転免許証の返却 準確定申告 ほか

これを忘れると罰金、大損する

「名義変更」「契約解除」

あなたも、親も 何をどうしておけばいいの

大地震でエレベーターに閉じ込められた時に

「尿意・便意」を催したら、どうしたらいいの

トヨタ自動車

役員の数が半分以下に

2019年1月1日付人事を読む

不幸の始まりに人は気づかない

そして、丸も巨人に買われていった

NHK「あさイチ」でも指摘 多剤服用はこんな怖い

イギリスの権威ある医学誌が発表

高血圧の薬で肺がんになる

内視鏡・胃カメラ検査で死亡一人ではない

冬の風呂場で死んだ60代、70代、80代の報告書

セカンドオピニオンに気をつけろ!

LOOK 「やはり衆参W選か」既売スクープで永田

町が激震した訳／報酬問題で対立 嶋田経

逃げ遅れた!? 国策の原簿海外輸出で日立

の「憂鬱」サ高住をオープン 五輪金清

水宏保のわが「スビード経営」／紅白卒業

を撤回した北島三郎「男の意地」

愛する。ペットののため、私はこんな準備をした

1970年代の日本レコード大賞を懐かしがろう

頑張れ、外国人労働者 その日本語の使い方はとても斬新です

もう使われなくなつた 「あなたの分身」哀しい物語

週現「熱討スタジアム」第310回 細川たかし「北酒場」を語ろう

カラーグラビア 松坂慶子

深田恭子

羽田美智子

BS日テレ「ゴルフサバイバル」

美女ゴルファーたちの本気を見よ!

発見、東京歴史さんぽ 赤坂

Part 1 維新の志士に愛された花街

Part 2 「坂」の街で出会った逸品たち

絶景日本遺産 鉄道「記憶」

人生の相棒 岡まゆみ

私のベスト3 尾木直樹

カネ子遺言

絶景日本遺産

鉄道「記憶」

人生の相棒 岡まゆみ

私のベスト3 尾木直樹

小説 睦月影郎「好色男ひとり旅」

東海林さだお「ザフリーマン専科」

こしのりょう 原案／高杉良

「銀行渉外担当 竹中治夫」

ボテテ次郎「アー・ユー・ハッピー？」

エッセイ 伊集院静「それがどうした」

曾野綾子「人生の出口」

酒井順子「気付くのが遅すぎて」

エッセイ 亀井静香の政界交差点

佐藤優「名義、再び」

今週の「へえ、そうなんだ」

私の地図 戸山雅司

ドクターズは知っている

週刊テレビオヤジ

露が関24時

事情通

社長の風景 千林紀子

「アサヒカルピス」の社長

また楽しからずや 島田秀平

ゴルフが好き! 関口照生

美鳳の週間運気予報

日本の書評 現代ライブラリー

「インタビ」福士俊哉

わが人生最高の10冊 玉村豊男

「リレ」読書日記 塩田武士

井筒和幸の今週の映画監督 他

藤島大「ラグビー」男たちの肖像

サウダージー あの日を旅する

イツ脳タイム!

ゲンダイマーケット

妻の目を盗んでテレビかよ 他

バスル 数独にチャレ!

青木理 ジャーナリストの目

読者です、編集部です

162 129 128 127 124 125 80 118 126

103 86 122 74 78

57 60 58 59 70

61 84 64

76 68 62

83 87

66 112

194 164 193 25

アートディレクション 岡本一宣
ロゴデザイン 岡本一宣
デザイン 田嶋進、松本実典、長谷川幸子
尾崎行敏、小森ネコ、多田健一郎
夏野寿包、山崎たづな、清口実穂、高橋快
チヤート、マップデザイン/アリエブラン

※講談社・2018<本誌の記事>写真無断で複製(コピー)、転載することを禁じます
※日本誌からの複写を希望される場合は、日本複製権センター(03-3401-2382)にご連絡ください。
※落丁、乱丁などの不良がございましたら、小社業務室にお送りください。
※商品と取り替わります。 (03-5395-3603)
※本誌で紹介している商品の価格は、一部を除き本体価格(税別)表示です。

を抱え込んでしまいうリスクすらあるのだ。弁護士や武内優宏氏も言う。「証拠金取引でレバレッジがかけられるものは、放置しているといつか必ず負けてしまい、追証(追加の支払い要求)が来る可能性がある。FXや先物取引なども早めに手じまいすべきです」

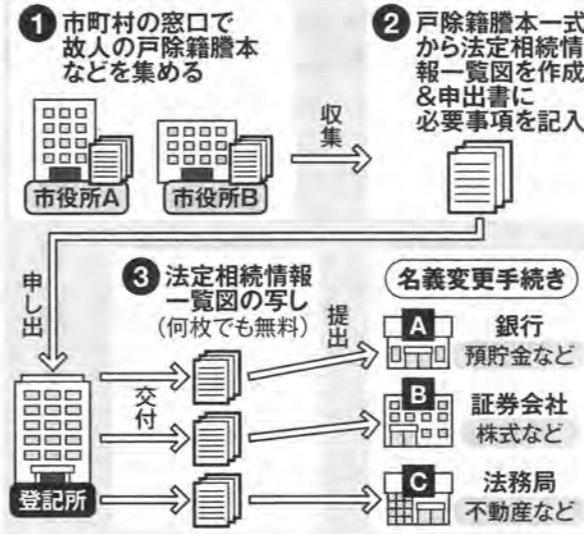
問題が生じやすいのはネット証券だ。紙での取引履歴が残されず、メールでやりとりされるケースが多く、遺族が財産を捕捉しにくいからだ。どここの証券会社で取引しているかわからなくとも、株式取引であれば、会社を特定する方法がある。証券保管振替機構(ほふり)に開示請求すれば、登録済加入者情報が送付され、証券会社を特定することができるとの。

この後は、先述の口座振り替え手続きの後、10日から1ヵ月程度で、相続人の証券口座に口座振り替えが行われる。これで名義変更も売買も自由になる。

なお、名義変更のためには、銀行や証券会社にかぎらず、故人のすべての戸籍謄本などが必要になる。毎回それをとる手間を省けるのが、左上に示した法定相続情報証明制度だ。必要書類をそろえて法務局に申し込めば、法定相続人に関する情報を1枚にまとめた法定相続情報一覧図の写しを、何枚でも無料で交付してもらえる。故人の戸籍謄本提出の代用にできることも多い。手数料を軽減し、時間も短縮できるので、複数の名義変更を行う際には活用したい。

はじめに亡くなった祖父名義のままだったと判明することはよくありますが、縁は遠いのに相続人ばかりが増えていく。次世代が相続する際、祖父

この新制度で名義変更はラクになる



※法定相続情報新証明制度

故人が所有していた土地や建物といった不動産でも、相続にあたっては名義変更はしておきたい。「登記の申請が必要になりますが、その不動産所在地を管轄する法務局で行います。申請書は自分で作成できますが、私道に気づかず登記を忘れるようなこともあるため、司法書士に任せるのが無難です」(前出・明石氏)

「相続の際に名義変更しなかったほうが安く済む」と語るのは、夢相続代表の曾根恵子氏だ。「登記の名義変更費用は、生前贈与より相続のほうが5分の1で済みま

すし、不動産取得税もかかりません」

また、不動産の名義変更には期限や罰則がないため、相続したものの名義変更をしないケースも多いが、前出の山田氏は勧めないという。「何十年も経ってから、



名義変更しないと相続人が増え手続きが煩雑になる

の代まで遡って大量の戸籍謄本を取得したり、他の相続人の合意が必要になったりし、手続きがかえって煩雑になります」

後のことを考えれば、今のうちに手を打ったほうがいいということだ。放置しておけば、不動産の売却やそれを担保とした銀行融資も受けられな

くなる可能性がある。また、不動産では、相続人全員の共有名義として登記することもできるが、時間稼ぎにしかならない。かえって損することが多いのでやめておいたほうが良いというのは、前出の曾根氏である。「共有名義にした時点で、どの位置が誰のもの

になるか、決まっています。とところが後で個々に分けたり、一人の名義にするには、測量、分筆や登記の費用だけでなく、交換譲渡に伴う譲渡税や贈与税などが必要になる場合もあります。費用も時間も思いのほかかかって、後で必ず後悔することになります」

「代表受取人による保険等の請求に関する同意書を提出していただきませ

4

生命保険・自動車ほか「名義変更」しないと

税金がどんどん取られていく

死後の手続きで、生命保険については2つに分けて考えるといい。

まず1つは、父親が死亡保険や医療保険に入り、受取人を息子や妻にしていた場合だ。

「死後の手続きでは、生命保険の給付請求が一番最初にやるべきものです。5営業日で振り込ま

れますので、葬儀費用などにも充てられますし、すぐに手続きをしたほうが良い」(終活カウンセラーの武藤頼胡氏)

受取人の戸籍抄本と印鑑証明書、故人の住民票、死亡診断書などが必要になる。生命保険は、こちらから請求しなにかぎり、自動的に保険金が払われ

ることはない。請求期限は3年。貰い忘れのないようにしたい。

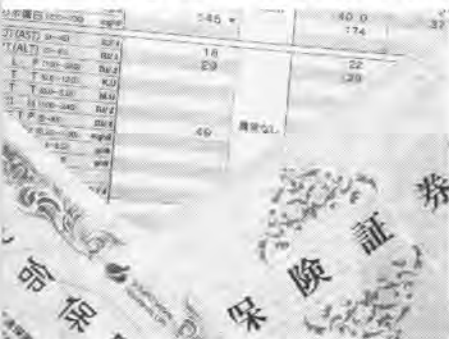
「医療保険も、特約がついているものもありますので、契約内容は代理店に聞いてみましょう。わからないことは片っ端から問い合わせるに限りません。請求しないと貰え

「代表受取人による保険等の請求に関する同意書を提出していただきませ

ます。相続人全員の戸籍謄本、全員の印鑑証明書などが必要になります」(日本生命保険広報部)

またもう一つは、父親が契約者として保険料を負担していたが、保険が

かけられている人は別人(たとえば母)で、まだ生きていたというようなケースだ。この場合は、生命保険契約そのものが相続の対象となる。簡単に言えば、あくまで契約者が死亡したにすぎないので、もし解約すれば解約返戻金が相続人に戻ってくる。解約しないで、たとえば息子が保険料を払って母親の分の生命保険そのものを引き継ぐことも可能だ。



生命保険も相続の対象になる

不動産

「共有名義」だけはやめたほうがいい